

حکومت پاکستان

ریونیوڈیشن

بورڈ آف ریونیو

اسلام آباد، یکم فروری 2019ء

نوٹیفکیشن

(انکم ٹیکس)

S.R.O. 791(I)/2016 کے نوٹیفکیشن نمبر 2016/124 (I) S.R.O. - انکم ٹیکس آرڈیننس 2001، (XLIX بابت 2001) کی دفعہ 68 کی ذیلی دفعہ (4) اور اس کے نوٹیفکیشن نمبر 2016/791(I) S.R.O. مورخہ 25 اگست 2016 کے تفویض کردہ اختیارات کو بروئے کار لاتے ہوئے وفاقی بورڈ آف ریونیو نے کالم (2) میں صراحت کردہ علاقہ جات / کیٹیگریوں کے حوالے سے درج ذیل جدول کے کالم (3) اور (4) میں غیر منقولہ جائیدادوں کی مالیت بالترتیب مشتہر کی ہے:-

پشاور

نمبر شمار	علاقہ	رہائشی جائیداد کی فی مرلہ قیمت (روپے میں)	سکرشل جائیداد کی فی مرلہ قیمت (روپے میں)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	صدر بازار	1,322,795	5,732,110
2	مال روڈ	1,322,795	5,732,110
3	سنہری مسجد روڈ	1,322,795	5,732,110
4	ٹیپو سلطان روڈ	1,322,795	5,732,110
5	خادم حسین روڈ	1,322,795	5,732,110
6	ارباب روڈ	1,322,795	5,732,110
7	آرٹھری روڈ	1,322,795	5,732,110
8	شامی روڈ	1,102,328	5,130,840
9	خیبر روڈ	1,282,710	5,130,840
10	ہسپتال روڈ	1,282,710	5,130,840
11	خالد روڈ	1,282,710	5,130,840
12	رضا شہید روڈ	1,282,710	5,130,840
13	کلب روڈ	1,282,710	5,130,840
14	چھوٹی لال کرتی	1,102,328	3,206,776
15	بڑی لال کرتی	1,102,328	3,206,776
16	یونس روڈ	1,282,710	3,687,792
17	بڑا روڈ / سٹیڈیم روڈ	1,102,328	3,687,792
18	فورٹ روڈ	1,282,710	4,669,866
19	بابر روڈ	1,102,328	4,669,866
20	جلیل روڈ	1,102,328	4,669,866
21	طارق روڈ	1,282,710	4,669,866

3,687,792	1,102,328	بیرون باجوڑی گٹ روڈ	22
5,611,856	1,102,328	شعبہ بازار روڈ (ریلوے روڈ)	23
4,208,892	1,102,328	سینماروڈ	24
4,669,866	1,182,498	خیبر بازار روڈ	25
1,322,795	1,102,328	سوینکار نوچوک	26
3,206,776	1,102,328	آرے بازار	27
5,611,856	1,022,159	یونیورسٹی ٹاؤن	28
1,795,794	897,898	رحمن بابا کالونی شعبہ بازار	29
2,866,056	648,000	حیات آباد ٹاؤن شپ	30
2,485,250	1,362,880	سٹی سرکل روڈ رام داس بازار	31
2,485,250	1,362,880	سٹی سرکل روڈ آسیہ گیٹ	32
2,485,250	1,362,880	سٹی سرکل روڈ سرد چاہ گیٹ	33
2,485,250	1,362,880	سٹی سرکل روڈ سرکی گیٹ	34
2,485,250	1,362,880	سٹی سرکل روڈ کوبانی گیٹ	35
2,485,250	1,362,880	سٹی سرکل روڈ گنج گیٹ اینڈ یکہ توت	36
2,485,250	1,362,880	سٹی سرکل روڈ آسیہ گیٹ	37
3,527,453	1,362,880	نمک منڈی بازار	38
2,485,250	1,362,880	جہانگیر پورہ بازار	39
2,485,250	1,362,880	ڈبگری بازار	40
3,527,453	1,362,880	ایجرٹن روڈ	41
4,208,892	1,362,880	قصہ خوانی بازار	42
4,208,892	1,362,880	مسکراں بازار	43
4,208,892	1,362,880	بازار بٹیر بازاراں	44
4,409,315	1,362,880	پتیل منڈی بازار	45
4,409,315	1,362,880	چوک یادگار	46
4,409,315	1,362,880	اسامی روڈ	47
5,611,856	1,362,880	اندر شہر بازار	48
5,611,856	1,362,880	اشرف روڈ	49
2,485,250	1,362,880	ناز سینماروڈ	50
2,485,250	1,362,880	کوباٹ روڈ	51
2,485,250	1,362,880	باناماری روڈ	52
4,208,892	1,362,880	کریم پورہ روڈ	53
4,208,892	1,362,880	شاہین بازار	54
4,208,892	1,362,880	مینا بازار	55
4,208,892	1,362,880	بازار چروکیو بان	56
3,527,453	1,362,880	یکہ توت روڈ	57
20,041	26,456	قلعہ شاہ بیگ	58
20,041	26,456	بیلہ محمدان	59

20,041	26,456	زور منڈی	60
20,041	26,456	پیاری بالا	61
24,050	16,034	پیاری پایان	62
24,050	16,034	نیلاوی	63
24,050	16,034	سرخانہ	64
26,456	20,041	ڈانگ لختی	65
26,456	20,041	سے جو گانی	66
26,456	20,041	شغلی پایان	67
26,456	20,041	شغلی بالا	68
34,073	18,040	وزیر کھلے	69
34,073	18,038	شیر کھلے	70
40,085	18,038	ڈیری کھلے	71
-	18,038	مین کھلے	72
-	16,034	آلو کھلے	73
-	16,034	چہل گازی	74
-	16,034	حامد کھ	75
60,127	16,034	گڑھی شیر دل	76
34,073	16,034	کدو کورونہ	77
50,106	28,060	گڑھی سرفراز	78
56,119	28,060	گڑھی شیر داد	79
32,069	20,041	زارامیانہ	80
32,069	20,041	زاراپایان	81
32,069	20,041	زارابالا	82
34,073	24,050	میرامشترکہ	83
68,144	40,085	گڑھی چاندان	84
92,195	32,069	پنم ڈھیری	85
50,106	18,038	فتح قلعہ	86
32,069	18,038	کوچیان	87
-	22,046	گڑھی سدو	88
62,131	36,076	گڑھاتا تک	89
-	20,041	چارگد	90
26,456	18,038	حاجی زئی	91
-	20,041	مالو	92
100,212	54,114	بودا کنڈر نیل	93
100,212	54,114	متھرا	94
100,212	54,114	علی کنڈر نیل	95
84,178	30,064	ساراسانگ	96
80,170	22,046	کانور ڈھیری	97

80,170	32,069	سفید ساگ	98
761,610	166,352	رگی للمہ	99
98,208	48,101	شانی بالا	100
-	48,101	شانی پایاں	101
100,212	48,101	پنوار بالا	102
68,144	28,060	پنوار پایاں	103
132,280	54,114	پیر بالا	104
-	18,038	چار گدہ	105
-	26,054	کنیزا	106
-	18,038	شیر باشد	107
26,054	22,046	باردار	108
100,212	24,050	بچ ڈھنڈ	109
-	20,041	یار غاجوئی	110
76,160	28,060	گڑھی علی محمد	111
76,160	28,060	خط	112
166,352	35,274	چنرمٹی	113
48,101	24,050	ہریان گڑھ	114
76,160	34,073	گارنگا بالا	115
76,160	32,069	گارنگا پایاں	116
-	46,098	نساتہ	117
-	28,060	شندھا	118
88,186	28,060	کھپ	119
66,139	30,064	چار پریشہ	120
-	28,060	علی زئی	121
132,280	54,114	ہریانہ بالا	122
132,280	22,046	گڑھی شاہ محمد	123
132,280	18,038	قادر آباد	124
-	18,038	گل آباد	125
-	42,089	تخت آباد دوم	126
-	44,094	حسن آباد	127
58,123	28,060	تخت آباد اول	128
32,069	16,034	خانپور (گیدڑ)	129
84,178	38,081	خواجی	130
84,178	38,081	نیامی	131
80,170	40,085	کریانہ	132
52,110	32,069	باندہ بالا	133
52,110	32,069	باندہ پایاں	134
52,110	32,069	بیلا باند خیل	135

52,110	28,060	شاگی بالا	136
52,110	28,060	شاگی پایان	137
58,123	34,073	ختلی	138
58,123	34,073	مامون	139
280,592	140,297	گڑھی کریم داد	140
280,592	140,297	بنیادی	141
280,592	140,297	عیدی خیل حمید	142
58,123	30,064	بھٹیاں	143
58,123	30,064	میلوگان	144
96,204	44,094	گڑھی چندن	145
96,204	48,101	جٹی بالا	146
140,297	66,139	جٹی پایان	147
84,178	50,106	شاہ عالم	148
-	38,081	گوہی	149
110,233	54,114	سائبان	150
140,297	58,123	ہریانہ پایان	151
140,297	50,106	گڑھی بنجر	152
88,186	58,123	رام کشن	153
132,280	66,139	نچاپہ پایان	154
-	44,094	کاتر	155
128,272	52,110	نچاپہ بالا	156
400,847	128,272	خزانہ	157
-	44,094	کانکولا	158
128,272	66,139	تودا	159
140,297	72,152	بابوزئی	160
66,139	38,081	میوڑا	161
88,186	58,123	گڑھی حمزہ	162
88,186	50,106	زور منڈی	163
140,297	44,094	ناحتی	164
60,127	40,582	حارثی بدین	165
46,098	40,085	گلی گڑھی	166
46,098	38,081	کریری	167
-	42,089	ڈب	168
-	38,081	گڑھی شریف خان	169
132,280	40,085	کوچیان	170
132,280	40,085	مادونہ	171
132,280	40,085	گل بیلہ	172
44,094	38,081	سکر پورہ	173

26,456	18,038	ماشئی	174
26,456	18,038	جالا بیلا	175
14,029	18,038	لانڈھی داؤد زئی	176
-	24,050	مین گجر	177
-	26,456	کھڑکھ	178
132,280	66,139	دامان افغانی	179
128,272	64,135	بیلا نیلو خان	180
126,268	62,532	دلہ زاک	181
124,262	38,081	سائی	182
124,262	44,094	بڈھائی	183
124,262	44,094	ٹمبر پور	184
124,262	44,094	مسما	185
124,262	76,160	ناصر پور	186
330,700	76,160	کالا	187
-	76,160	لالا	188
352,746	80,170	ترتاب	189
352,746	72,152	جوگیاں	190
330,700	80,170	کنڈی حیات	191
126,268	70,148	مالو گو	192
88,186	40,085	میرا پچوری	193
352,746	158,334	پانڈو	194
420,889	158,334	فاتوخیل	195
290,615	94,199	چوہا گجر	196
164,347	80,170	جھڑا	197
374,791	94,199	چکنی	198
374,791	120,254	رشیدہ	199
84,178	70,148	کالوخیل	200
132,280	70,148	بڈھائی	201
102,217	70,148	کنڈی دلاور	202
46,098	38,081	محمد زئی	203
132,280	76,160	یاسین آباد	204
132,280	76,160	گلو زئی	205
42,089	24,050	ڈامان ہندی	206
352,746	80,170	گلو	207
58,123	38,081	بڈھو (سرباغ)	208
88,186	74,158	فاتو عبد الرحیم	209
264,558	88,186	وڈیگہ	210
166,352	80,170	چوہا	211

84,178	58,123	ناجونی	212
420,889	80,170	رانو گڑھی	213
264,558	70,148	ہرگونی	214
1,102,328	340,720	سردار گڑھی	215
1,222,584	440,932	چنگل پورہ	216
1,222,584	440,932	سرمانڈ پورہ	217
1,222,584	400,847	پہاڑی پورہ	218
1,222,584	661,397	کبوتہ	219
661,397	400,847	دوران پورہ	220
-	180,382	چابا	221
661,397	280,592	پکھ غلام	222
1,102,328	521,100	میراحیدر آباد	223
1,102,328	521,100	گڑھی رحیم آباد	224
1,102,328	300,636	جلریاں	225
587,242	200,423	گڑھی بلوچ آباد	226
801,695	200,423	لڑمہ	227
100,212	38,081	عیسیٰ خیل توپچیاں	228
200,423	52,110	پچاگی	229
200,423	52,110	مندرے خیل	230
200,423	52,110	آدھی پورہ	231
84,178	40,085	گڑھی میرطیب	232
68,144	32,069	چولی	233
160,339	26,458	گڑھی فضل حق	234
140,297	26,456	ترابی بالا	235
140,297	26,456	درماگی	236
140,297	26,456	ڈاگ	237
521,100	240,508	بابو گڑھی	238
420,889	240,508	شاگی ہندکیاں	239
1,202,540	26,458	ترابی پایاں	240
100,212	40,085	دیہہ فقیر گڑھی فضلی	241
140,297	80,170	جہہ جنگل	242
1,202,540	320,677	لالا احمد	243
1,122,372	320,677	محل سالو	244
1,122,372	320,677	محل گبری	245
1,803,810	360,762	ٹوکرہ نمبر 1	246
1,603,387	328,694	محل ترابی	247
1,603,387	328,694	شاہ ڈھنڈ	248
3,607,622	801,695	آبادی پشاور	249

1,603,387	328,697	ٹوکرہ نمبر 3	250
1,603,387	328,697	کاکشال	251
1,202,540	320,677	بابا مازی	252
1,362,880	360,762	ڈھیری باغبانہ	253
1,362,880	360,762	کوئلہ محسن خان	254
1,362,880	360,762	نو تھیہ	255
1,142,413	280,592	چارخانہ	256
1,362,880	328,694	سواتی	257
280,592	66,139	ٹوکرہ نمبر 5	258
440,932	88,186	لانڈھی اخون احمد	259
962,033	200,423	گڑھی سکندر خان	260
440,932	88,186	پستہ خرہ پایان	261
440,932	88,186	پستہ خرہ بالا	262
1,523,218	400,847	آبد رہ	263
962,033	380,804	نودیہ پایان	264
2,124,488	801,695	پشاور کینٹ	265
4,409,315	801,695	گڑھی عبدالماجد	266
4,409,315	198,418	تہکال پایان	267
4,409,315	200,423	تہکال بالا (جمرو روڈ)	268
1,322,795	200,423	تہکال پایان (وارسک روڈ)	269
76,160	28,060	لکڑی کئیڑہ	270
280,592	96,204	پلوسی تھارزئی	271
420,889	96,204	پلوسی آٹوزئی	272
264,558	76,160	پلوسی مکدرزئی	273
200,423	78,164	ملازئی	274
-	78,164	ریگی یوسف زئی	275
-	78,164	ریگی روکوزئی	276
-	78,164	ریگی بدیزئی	277
-	78,164	ریگی آفتی زئی	278
2,004,235	148,313	مالکنڈیر	279
420,889	96,204	پلوسی پیران	280
1,322,795	264,558	نودیہ بالارنگ روڈ	281
420,889	264,558	نودیہ بالالنگ روڈ	282
1,643,472	260,551	سفید ڈھیری رنگ روڈ	283
4,208,892	-	سفید ڈھیری جمرو روڈ	284
661,397	-	سفید ڈھیری برانچ روڈ	285
1,002,118	360,762	پو اکا	286
420,889	80,170	سر بند	287

160,339	44,094	حاجی پانڈو	288
1,282,710	176,372	اچنی بالارنگ روڈ	289
641,356	-	اچنی بالالنگ روڈ	290
340,720	112,237	اچنی پایان	291
84,178	40,085	لانڈھی بالا	292
200,423	48,101	ساگو	293
96,204	38,081	شیخان	294
122,258	38,081	مشترزی	295
98,208	38,081	برکس	296
98,208	38,081	شہاب خیل	297
76,160	38,081	سلیمان خیل	298
76,160	38,081	گڑھی مل خیل	299
92,195	38,081	ماشو خیل	300
52,110	38,081	قرا خیل	301
52,110	38,081	آنی زئی	302
52,110	38,081	ماشوپکائی	303
52,110	38,081	بہلول زئی	304
168,356	38,081	ماشوگاگر	305
66,139	38,081	بڈھ بیر ہوئیزی	306
66,139	38,081	بڈھ بیر مریم زئی	307
128,272	38,081	سوریزی	308
252,533	66,139	اُتمان زئی	309
212,448	34,073	شیخ محمدی	310
300,636	66,139	علی زئی	311
252,533	64,135	بازید خیل	312
252,533	64,135	احمد خیل	313
569,203	80,170	دیہہ بہادر	314
621,313	160,339	لانڈھی یرغا جو	315
621,313	160,339	اچھر	316
1,202,540	320,677	حضر خوانی	317
84,178	38,081	موسلی زئی	318
120,254	44,094	سوریزی پایان	319
22,046	18,038	گڑھی باغبانان	320
18,038	14,029	گڑھی چاندن	321
18,038	14,029	گڑھی شمشاتو	322
34,073	26,054	عزائیل نمبر 1-2	323
220,466	18,038	مریم زئی	324
26,456	18,038	یوسف خیل	325

26,456	18,038	پسانی	326
26,456	18,038	باغ میاں خیل	327
26,456	18,038	غلی زئی	328
34,073	22,046	الی زئی	329
66,139	38,081	متنی	330
26,456	18,038	گرھ جانی	331
26,456	18,038	ادیزئی شیر اکیرا	332
26,456	18,038	مشترکہ شیر اکیرا	333
22,046	18,038	چیک مزی آباد	334
22,046	18,038	اُر مڑ بالا	335
22,046	18,038	گرھ فیض اللہ	336
26,456	18,038	اُر مڑ میانہ	337
26,456	18,038	اُر مڑ مارہ	338
26,456	18,038	اُر مڑ پابان	339

F. No. 1(121) R & S /2017



(اعجاز حسین)

سیکرٹری (Rules & SROs)